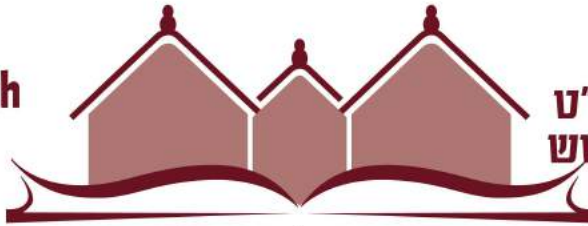


ב"ה, כ' מנחם-אב, יום ההילולא של כ"ק הרה"ג הרה"ח המקובל וכו' הרב לוי יצחק שניאורסאהן זצ"ל – תשפ"ג – שנת הקהל

Shul Regulations Regarding Seat Assignments for Rosh Hashanah and Yom Kippur

- 1) The Gaboim will announce seat prices on or around Rosh Chodesh Elul.
- 2) Anyone who bought a seat in the previous year retains the right to repurchase it for the upcoming year. No additional rights will be granted.
- 3) Failure to contact the shul regarding the seat by Motzoey Shabbos Slichos will result in forfeiture of the right to repurchase it. The Shul is not obliged to initiate contact with the owner, and no exceptions will be made.
- 4) Payment should be made from Rosh Rosh Chodesh Elul until the following 15th of Av. The payment responsibility rests with the owner of the seat. In the event of incomplete payment, the owner will forfeit their right to the seat.
- 5) Unsettled debts, regardless of their nature, to the Shul are grounds for seat expropriation.
- 6) Excessive effort in collecting payment for the seat is grounds for seat expropriation.
- 7) The seat will exclusively display the buyer's name, with no other names appearing. The buyer is the legitimate owner of the seat and holds the complete right to renew the seat purchase for the following year.
- 8) Any modification or addition to the name on the label will result in an additional charge of \$50. In cases where there are two names on the label, the first name listed will have exclusive rights to purchase the seat for the following year.
- 9) The seat is intended for a single individual. Should multiple people be found using the same seat, it will result in the forfeiture of the right to repurchase it in the future.
- 10) The right to the seat is for Rosh Hashanah and Yom Kippur tefillos only.
- 11) The payment for the seat is regarded as "Shul membership fee" for the forthcoming year.
- 12) The seats are the property of the Shul, and the Shul possesses the authority to make decisions regarding seat assignments, in accordance with Halacha, as determined by the Beis Din of Crown Heights. In any dispute, the Shul maintains the Halachic upper hand.



ב"ה, כ' מנחם-אב, יום ההילולא של כ"ק הרה"ג הרה"ח המקובל וכו' הרב לוי יצחק שניאורסאהן זצ"ל – תשפ"ג – שנת הקהל

כללי קניית המקומות לר"ה ויו"כ

- (א) הגבאים מפרסמים את מחירי מקומות הישיבה בסמיכות לראש חודש אלול.
- (ב) הקונה מקום ישיבה בשנה הקודמת זכאי לקנותו שוב עבור השנה הבאה, בלי שום זכויות אחרות.
- (ג) אי פני' לבית הכנסת בנוגע למקום הישיבה עד מוצאי שבת סליחות יביא לאובדן הזכות לקנותו שוב. בית הכנסת אינו מחויב לפנות לבעל מקום הישיבה. **בלי יוצא מן הכלל.**
- (ד) יש לשלם על מקום הישיבה החל מראש חודש אלול ועד לחמישה עשר במנחם-אב שלאחריו. האחריות על התשלום היא על בעל מקום הישיבה. במקרה של אי תשלום מלא, הבעלים יאבדו את הזכות על המקום.
- (ה) חובות (מכל סוג שהוא) שלא שולמו לבית הכנסת מהווים איבוד החזקה על מקום הישיבה.
- (ו) מאמץ וטרחה בגביית התשלום עבור המקום מהווים איבוד החזקה על מקום הישיבה.
- (ז) על מקום הישיבה יודבק שם הקונה בלבד, ללא שמות אחרים. **הקונה הוא בעל המקום, ולו הזכות המלאה לקנות את מקום הישיבה בשנה הבאה.**
- (ח) כל שינוי או הוספת שם על התווית כרוך בעלות של \$50. כאשר ישנם שני שמות על התווית, השם הראשון הוא בעל הזכות הבלעדית לקנות את מקום הישיבה בשנה הבאה.
- (ט) מקום הישיבה מיועד לאדם אחד בלבד. ריבוי יושבים על מקום ישיבה אחד מהווה איבוד החזקה על מקום הישיבה.
- (י) הזכות לשבת על מקום הישיבה היא לתפילות ראש השנה ויום כיפור בלבד.
- (יא) התשלום עבור מקום הישיבה נחשב כ"דמי חבר" לבית הכנסת עבור השנה הקרובה.
- (יב) מקומות הישיבה שייכים לקופת בית הכנסת אשר תחת הגבאים. לבית הכנסת יש את הזכות לקבל כל החלטה בעניין סידור מקומות הישיבה, בכפוף להלכה תחת רבני בד"ץ קראון הייטס, כאשר יד בית הכנסת תמיד על העליונה.